



## **Beleuchtender Bericht zuhanden der Gemeindeversammlung vom 27. November 2019**

### **Abnahme einer Abrechnung zum Schulhausneubau Oescher, Teilobjekt 2, Grünanlage**

#### **Antrag**

Der Gemeindeversammlung wird beantragt zu beschliessen:

Die Bauabrechnung "Grünanlage Oescher, Teilprojekt 2" mit Kosten von Fr. 631'701.20 bei einer Kreditunterschreitung von Fr. 618'298.80 wird abgenommen und die Minderkosten werden bewilligt.

#### **Das Wichtigste in Kürze**

An der Urnenabstimmung vom 24. September 2006 bewilligten die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zwei Kredite, nämlich 22,8 Mio. Franken für den Ersatz und Erweiterungsbau der Primarschulanlage Oescher B (Teilprojekt 1) sowie 1,25 Mio. Franken für die Gestaltung der Grünanlage Oescher (Teilprojekt 2). Die Bauabrechnung für das Teilprojekt 1, den Bau der Schulanlage, wurde bereits an der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2012 abgenommen. Die Schulpflege hat entschieden, in Anbetracht des stetig wachsenden Schüleraufkommens und der damit verbundenen baulichen Erfordernisse, den weiteren Ausbau der Grünanlage Oescher zu beenden.

Folgende Vorhaben wurden für die Grünanlage gebaut oder angebracht:

- Spielgeräte beim Schulhaus Oescher B und A
- Brunnenspiel mit Wasserlauf zwischen Schulhaus Oescher B und C
- Baumanpflanzungen vor dem Schulhaus Oescher A und C
- grosser Sandkasten beim Schulhaus Oescher C
- 3 Tischtennistische (2 x Oescher A, 1 x Oescher C)
- Sitztribüne bei der Laufbahn
- 2 Elektro-Hubtische (versenkbare Anschlusskästen für Chilbibetrieb)
- Sitzplätze mit Granit-Tischen zwischen Gemeindehaus und Schulhaus Oescher A

Die Bauabrechnung für die Gestaltung der Grünanlage Oescher (Teilobjekt 2) präsentiert sich wie folgt:

Bewilligter Kredit vom 24. September 2006	Fr.	1'250'000.00
Baukosten gemäss Abrechnung	Fr.	<u>631'701.20</u>
<b>Minderkosten</b>	Fr.	<b><u>618'298.80</u></b>

#### **Begründung der Abweichung**

Folgende Vorhaben wurden für die Grünanlage nicht realisiert:

- Hügellandschaft
- grosser Seilpark
- Kunststeinliegen

In der Zwischenzeit wurden zusätzlich eine Kletterspinne beim Schulhaus Oescher A, ein Kletterpark beim Schulhaus Oescher C und eine Mehrzwecksportanlage oberhalb der Parkgarage gebaut. Die Kosten wurden der Erfolgsrechnung belastet.

#### **Empfehlung**

Gemeinderat und Schulpflege empfehlen, die Abrechnung zu genehmigen.

#### **Aktenauflage**

Bauabrechnung

Zollikon, im Oktober 2019

**Gemeinderat und Schulpflege Zollikon**