

Netzanstalt Zollikon  
8702 Zollikon

# Jahresrechnung 2020

Ablieferung an Verwaltungsrat	01.03.2021
Abnahmebeschluss Verwaltungsrat	09.03.2021
Veröffentlichung	12.06.2021

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Bericht, Anträge und Beschlüsse</b>	<b>1 - 4</b>
1 Bericht des Verwaltungsrats	5
2 Beschluss des Verwaltungsrats	6
3 Kurzbericht der Revisionsstelle	7
4 Vollständigkeitserklärung	8
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>	<b>9</b>
5 <b>Finanzierung</b>	10 - 11
6 <b>Erfolgsrechnung</b>	12
7 <b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	13
8 <b>Bilanz</b>	14 - 15
9 <b>Geldflussrechnung</b>	16
10 <b>Anhang</b>	
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>	
Angewandtes Regelwerk	17
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	17 - 18
Organisationseinheiten	18
<b>Finanzinformationen</b>	
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	19 - 23
Beteiligungsspiegel	24
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	25
Eigenkapitalnachweis	26
	Seite
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>	<b>27</b>

11	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	28
12	Erfolgsrechnung	29 - 32
13	Erläuterungen zu der Investitionsrechnungen	33
14	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	34 - 35
15	Bilanz	36 - 37

**Kontakt**

Netzanstalt Zollikon  
c/o Werke am Zürichsee AG  
Freihofstrasse 30  
8700 Küsnacht

Präsident: Martin Hirs

Rechnungsführerin: Andrea Müller (Werke am Zürichsee AG)  
Telefon 043 222 32 10  
E-Mail [andrea.mueller@werkezuerichsee.ch](mailto:andrea.mueller@werkezuerichsee.ch)

# Bericht, Anträge und Beschlüsse

## Bericht des Verwaltungsrats

- a. *Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung:*  
Die Erfolgsrechnung bewegt sich auf Vorjahresniveau.
- b. *Erläuterungen zum abgeschlossenen Rechnungsjahr:*  
Es fanden keine ausserordentlichen Ereignisse statt.
- c. *Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget:*  
Das Budget basiert auf provisorischen Zahlen vor dem Restatement, daher sind Budget und Jahresrechnung nicht direkt vergleichbar. Erhebliche Abweichungen über CHF 100'000 und grösser +/- 10 % gegenüber Budget siehe Erläuterungen zur Erfolgsrechnung.

## Beschluss des Verwaltungsrats

Der Verwaltungsrat hat **die Jahresrechnung 2020** der Netzanstalt Zollikon am 9.3.2021 genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	5'716'290.84
	Gesamtertrag	Fr.	5'716'290.84
	<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	3'983'790.12
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	467'137.00
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>3'516'653.12</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>72'574'657.07</b>

8702 Zollikon, 9.3.2021

Namens des Verwaltungsrats Netzanstalt Zollikon

Präsident

Protokollführerin

## Kurzbericht der Revisionsstelle

## Vollständigkeitserklärung

Der Geschäftsführer und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8702 Zollikon, 9.3.2021  
Netzanstalt Zollikon

Geschäftsführer

Leiterin Finanzen



# Jahresrechnung - Finanzbericht

## Finanzierung

Finanzierung	Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung 2020	Budget 2020
+ Ertragsüberschuss	-	-
- Aufwandüberschuss	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierungen)	1'660'790.20	1'818'454.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00
<hr/>		
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	3'114'513.91	2'939'819.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>4'775'304.11</b>	<b>4'758'273.00</b>
<hr/>		
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	3'516'653.12	3'610'000.00
<hr/>		
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>1'258'650.99</b>	<b>1'148'273.00</b>
<hr/>		
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>136%</b>	<b>132%</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

## Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe	Wasserversorgung		Elektrizitätsversorgung		Gasversorgung	
	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2020
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	627'847.07	668'235.00	502'666.38	664'864.00	530'276.75	485'355.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	787'162.75	746'944.00	1'957'312.53	1'787'670.00	370'038.63	405'205.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>1'415'009.82</b>	<b>1'415'179.00</b>	<b>2'459'978.91</b>	<b>2'452'534.00</b>	<b>900'315.38</b>	<b>890'560.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	1'419'505.18	1'360'000.00	1'870'126.93	2'025'000.00	227'021.01	225'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>-4'495.36</b>	<b>55'179.00</b>	<b>589'851.98</b>	<b>427'534.00</b>	<b>673'294.37</b>	<b>665'560.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>100%</b>	<b>104%</b>	<b>132%</b>	<b>121%</b>	<b>397%</b>	<b>396%</b>

## Erfolgsrechnung

Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
30 Personalaufwand	13'500.00	16'000.00	14'500.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	41'790.79	44'000.00	53'270.19
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'114'513.91	2'939'819.00	3'153'441.68
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'660'790.20	1'818'454.00	1'300'932.38
36 Transferaufwand	669'297.95	666'000.00	642'422.30
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>5'499'892.85</i>	<i>5'484'273.00</i>	<i>5'164'566.55</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	416'298.14	413'000.00	404'422.47
42 Entgelte	0.00	0.00	0.00
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>416'298.14</i>	<i>413'000.00</i>	<i>404'422.47</i>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-5'083'594.71</b>	<b>-5'071'273.00</b>	<b>-4'760'144.08</b>
34 Finanzaufwand	5'000.00	9'690.00	11'756.12
44 Finanzertrag	5'088'594.71	5'080'963.00	4'771'900.20
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>5'083'594.71</b>	<b>5'071'273.00</b>	<b>4'760'144.08</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	211'397.99	208'190.00	193'692.59
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	211'397.99	208'190.00	193'692.59
Total Aufwand	5'716'290.84	5'702'153.00	5'370'015.26
Total Ertrag	5'716'290.84	5'702'153.00	5'370'015.26

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
50	Sachanlagen	3'983'790.12	4'060'000.00	3'727'454.77
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>3'983'790.12</b>	<b>4'060'000.00</b>	<b>3'727'454.77</b>
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	467'137.00	450'000.00	182'799.07
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>467'137.00</b>	<b>450'000.00</b>	<b>182'799.07</b>
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		3'983'790.12	4'060'000.00	3'727'454.77
Total Investitionseinnahmen		467'137.00	450'000.00	182'799.07
<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>		<b>-3'516'653.12</b>	<b>-3'610'000.00</b>	<b>-3'544'655.70</b>
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

## Bilanz

Aktiven		01.01.2020	31.12.2020
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	58'870.87	64'316.80
101	Forderungen	2'973'145.09	3'769'913.19
	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3'032'015.96</b>	<b>3'834'229.99</b>
	<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>3'032'015.96</b>	<b>3'834'229.99</b>
140	Sachanlagen VV	63'849'287.87	64'251'427.08
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	4'489'000.00	4'489'000.00
	<b>Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*</b>	<b>68'338'287.87</b>	<b>68'740'427.08</b>
	<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>68'338'287.87</b>	<b>68'740'427.08</b>
	<b>Total Aktiven</b>	<b>71'370'303.83</b>	<b>72'574'657.07</b>
	<b>* Total Anlagevermögen</b>	<b>68'338'287.87</b>	<b>68'740'427.08</b>

## Bilanz

Passiven		01.01.2020	31.12.2020
200	Laufende Verbindlichkeiten	66'924.84	98'737.88
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000.00	500'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	155'000.00	166'750.00
	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>721'924.84</b>	<b>765'487.88</b>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'000'000.00	1'500'000.00

	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>1'500'000.00</b>
	<b>Total Fremdkapital</b>	<b>2'721'924.84</b>	<b>2'265'487.88</b>
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital <b>Zweckgebundenes Eigenkapital</b>	65'648'378.99 <b>65'648'378.99</b>	67'309'169.19 <b>67'309'169.19</b>
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag <b>Zweckfreies Eigenkapital</b>	3'000'000.00 <b>3'000'000.00</b>	3'000'000.00 <b>3'000'000.00</b>
	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>68'648'378.99</b>	<b>70'309'169.19</b>
	<b>Total Passiven</b>	<b>71'370'303.83</b>	<b>72'574'657.07</b>

## Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode		Rechnung 2020	Rechnung 2019
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	0.00	0.00
+	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'114'513.91	3'153'441.68
+/-	Abnahme / Zunahme Forderungen	-796'768.10	1'646'352.38
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
+/-	Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/-	Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/-	Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
-	Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnkosten FV	0.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	31'813.04	15'853.85
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	11'750.00	15'000.00
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/-	Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	1'660'790.20	1'300'932.38
+/-	Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
-	Aktivierung Eigenleistungen	0.00	0.00
	<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)</b>	<b>4'022'099.05</b>	<b>6'131'580.29</b>
-	Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	3'983'790.12	3'727'454.77
+	Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	467'137.00	182'799.07
=	Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-3'516'653.12	-3'544'655.70
-	Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+	Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
-	Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+	Aktiviere Eigenleistungen	0.00	0.00
	<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-3'516'653.12</b>	<b>-3'544'655.70</b>
	<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-3'516'653.12</b>	<b>-3'544'655.70</b>
+/-	Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-235'000.00
+/-	Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-500'000.00	-2'845'000.00
+/-	Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0.00	0.00
	<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-500'000.00</b>	<b>-3'080'000.00</b>
	<b>Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>5'445.93</b>	<b>-493'075.41</b>
	Stand Flüssige Mittel per 1.1.	58'870.87	551'946.28
	Stand Flüssige Mittel per 31.12.	64'316.80	58'870.87
	<b>Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>5'445.93</b>	<b>-493'075.41</b>



# Anhang

---

## Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

### Angewandtes Regelwerk

---

#### **Rechtliche Grundlagen**

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 5. Juli 2017 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

#### **Regelwerk**

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

---

## Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

#### **Rechnungslegungsgrundsätze**

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

#### **Bilanzierungsgrundsätze**

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 10'000.00** liegt (Beschluss des Verwaltungsrates vom 18.3.2020). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 10'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

## Anhang

### **Bewertungsgrundsätze**

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

### **Bereichsspezifische Regelungen (Anlagekategorien und Nutzungsdauern)**

Bei folgenden Aufgabenbereichen werden Branchenregelungen angewendet:

Elektrizitätsversorgung:	Verband Schweizerischer Elektrizitätsunternehmen (VSE), Beschluss Verwaltungsrat vom 18.3.2020
Gasversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 18.3.2020
Wasserversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 18.3.2020

---

## Organisationseinheiten

---

### **Nicht in der Rechnung konsolidiert**

Die Beteiligungen im Verwaltungsvermögen umfassen Organisationen des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), welche öffentliche Aufgaben erfüllen. Die Anstalt ist als Mitglied oder Eigentümerin an diesen Organisationen beteiligt. Diese Organisationen werden nicht in die Rechnung konsolidiert, sondern werden im Beteiligungsspiegel ausgewiesen.

## Anhang

### Anlagenpiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403	Übrige Tiefbauten	76'584'436.77	2'683'529.07	0.00	79'267'965.84	-29'267'584.38	-1'771'963.05	0.00	0.00	0.00	-31'039'547.43	<b>48'228'418.41</b>
1404	Hochbauten	34'054'627.85	611'362.34	0.00	34'665'990.19	-19'818'387.31	-827'965.58	0.00	0.00	0.00	-20'646'352.89	<b>14'019'637.30</b>
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406	Mobilien VV	11'231'876.02	221'761.71	0.00	11'453'637.73	-8'935'681.08	-514'585.28	0.00	0.00	0.00	-9'450'266.36	<b>2'003'371.37</b>
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>121'870'940.64</b>	<b>3'516'653.12</b>	<b>0.00</b>	<b>125'387'593.76</b>	<b>-58'021'652.77</b>	<b>-3'114'513.91</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-61'136'166.68</b>	<b>64'251'427.08</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1454	Öffentliche Unternehmungen	4'489'455.00	0.00	0.00	4'489'455.00	-455.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-455.00	<b>4'489'000.00</b>
1455	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>4'489'455.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'489'455.00</b>	<b>-455.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-455.00</b>	<b>4'489'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>126'360'395.64</b>	<b>3'516'653.12</b>	<b>0.00</b>	<b>129'877'048.76</b>	<b>-58'022'107.77</b>	<b>-3'114'513.91</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-61'136'621.68</b>	<b>68'740'427.08</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1451.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1452.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1453.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1454.0	Öffentliche Unternehmungen	4'485'000.00	0.00	0.00	4'485'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>4'485'000.00</b>
1455.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1456.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1457.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1458.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>4'485'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'485'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'485'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>4'485'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'485'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'485'000.00</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Wasserversorgung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1 Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1 Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1 Übrige Tiefbauten	21'712'711.59	1'302'793.18	0.00	23'015'504.77	-5'627'372.85	-509'770.36	0.00	0.00	0.00	-6'137'143.21		<b>16'878'361.56</b>
1404.1 Hochbauten	12'401'517.94	95'362.00	0.00	12'496'879.94	-7'982'594.74	-241'374.79	0.00	0.00	0.00	-8'223'969.53		<b>4'272'910.41</b>
1405.1 Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1 Mobilien VV	515'946.90	21'350.00	0.00	537'296.90	-268'826.50	-36'017.60	0.00	0.00	0.00	-304'844.10		<b>232'452.80</b>
1407.1 Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>34'630'176.43</b>	<b>1'419'505.18</b>	<b>0.00</b>	<b>36'049'681.61</b>	<b>-13'878'794.09</b>	<b>-787'162.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-14'665'956.84</b>		<b>21'383'724.77</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>34'630'176.43</b>	<b>1'419'505.18</b>	<b>0.00</b>	<b>36'049'681.61</b>	<b>-13'878'794.09</b>	<b>-787'162.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-14'665'956.84</b>		<b>21'383'724.77</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Elektrizitätsversorgung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1	Übrige Tiefbauten	40'960'204.74	1'178'044.88	0.00	42'138'249.62	-18'455'889.49	-963'104.80	0.00	0.00	0.00	-19'418'994.29	<b>22'719'255.33</b>
1404.1	Hochbauten	18'992'406.14	516'000.34	0.00	19'508'406.48	-9'634'271.22	-539'891.47	0.00	0.00	0.00	-10'174'162.69	<b>9'334'243.79</b>
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1	Mobilien VV	10'164'274.75	176'081.71	0.00	10'340'356.46	-8'261'049.54	-454'316.26	0.00	0.00	0.00	-8'715'365.80	<b>1'624'990.66</b>
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>70'116'885.63</b>	<b>1'870'126.93</b>	<b>0.00</b>	<b>71'987'012.56</b>	<b>-36'351'210.25</b>	<b>-1'957'312.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-38'308'522.78</b>	<b>33'678'489.78</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>70'116'885.63</b>	<b>1'870'126.93</b>	<b>0.00</b>	<b>71'987'012.56</b>	<b>-36'351'210.25</b>	<b>-1'957'312.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-38'308'522.78</b>	<b>33'678'489.78</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020	
Gasversorgung											
<b>Sachanlagen VV</b>											
1400.1 Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1 Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1 Übrige Tiefbauten	13'911'520.44	202'691.01	0.00	14'114'211.45	-5'184'322.04	-299'087.89	0.00	0.00	0.00	-5'483'409.93	8'630'801.52
1404.1 Hochbauten	2'660'703.77	0.00	0.00	2'660'703.77	-2'201'521.35	-46'699.32	0.00	0.00	0.00	-2'248'220.67	412'483.10
1405.1 Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1 Mobilien VV	551'654.37	24'330.00	0.00	575'984.37	-405'805.04	-24'251.42	0.00	0.00	0.00	-430'056.46	145'927.91
1407.1 Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>17'123'878.58</b>	<b>227'021.01</b>	<b>0.00</b>	<b>17'350'899.59</b>	<b>-7'791'648.43</b>	<b>-370'038.63</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'161'687.06</b>	<b>9'189'212.53</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>											
1450.1 Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.1 Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.1 Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.1 Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.1 Öffentliche Unternehmungen	4'455.00	0.00	0.00	4'455.00	-455.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-455.00	4'000.00
1455.1 Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.1 Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.1 Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.1 Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>	<b>4'455.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'455.00</b>	<b>-455.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-455.00</b>	<b>4'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>17'128'333.58</b>	<b>227'021.01</b>	<b>0.00</b>	<b>17'355'354.59</b>	<b>-7'792'103.43</b>	<b>-370'038.63</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'162'142.06</b>	<b>9'193'212.53</b>

## Anhang

## Beteiligungsspiegel

Name Sitz	Rechtsform	Rechnungs- legungsnorm	Funktion	Tätigkeits- gebiet	Nominalka- pital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil Exekutive	Stimmanteil Legislative	Spezifische Risiken	Anschaff- ungswert	<b>Buchwert 31.12.2019</b>
<b>Bilanzierte Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											
Werke am Zürichsee AG Küsnacht	AG	OR	Versorgungsunternehmen	Langfristige Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wasser, Fernwärme sowie Informations- und Kommunikationsdiensten	5'000'000.00	39.00%	39.00%	39.00%	keine	4'485'000.00	<b>4'485'000.00</b>
Erdgas Regio AG Rapperswil-Jona	AG	OR	Beschaffungsunternehmen	Beschaffung von Erdgas und dessen Transport	26'293'000.00	2.28%	2.28%	2.28%	keine	600'000.00	<b>4'000.00</b>
<b>Total Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											<b>4'489'000.00</b>

## Nicht bilanzierte Beteiligungen und Verträge

Sysdex AG Dübendorf	AG	OR	Dienstleistungsunternehmen	Erbringen von Dienstleistungen im Bereich des Energiedatenmanagements	700'000.00	7.14%	7.14%	7.14%	keine	50'000.00	
------------------------	----	----	----------------------------	--	------------	-------	-------	-------	-------	-----------	--



## Anhang

## Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2020	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2020
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>500'000.00</b>
2011.00	Darlehen Gemeinde Zollikon; Laufzeit bis 31.12.24; Zinssatz 0,2 %; Amortisationsrate	500'000.00	0.00	500'000.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>1'500'000.00</b>
2064.00	Darlehen Gemeinde Zollikon; Laufzeit bis 31.12.24; Zinssatz 0,2 %	2'000'000.00	-500'000.00	1'500'000.00
	<b>Fälligkeitsstatistik:</b>			
	1 bis 2 Jahre			1'000'000.00
	2 bis 5 Jahre			500'000.00
	über 5 Jahre			0.00
	<b>Total</b>			<b>1'500'000.00</b>
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			<b>0.20%</b>

## Anhang

## Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2020	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische Reserve		Marktwertreserve	Jahresergebnis		Stand 31.12.2020
		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Finanzinstrumente Veränderung	Ertragsü.	Aufwandü.	
2900 <b>Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>															<b>67'309'169.19</b>
Spezialfinanzierung Wasserversorgung	19'495'083.38	627'847.07	0.00												20'122'930.45
Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	30'103'118.63	502'666.38	0.00												30'605'785.01
Spezialfinanzierung Gasversorgung	16'050'176.98	530'276.75	0.00												16'580'453.73
2910 <b>Fonds im Eigenkapital</b>															<b>0.00</b>
	0.00		0.00	0.00											0.00
2920 <b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>															<b>0.00</b>
	0.00					0.00	0.00								0.00
2930 <b>Vorfinanzierungen</b>															<b>0.00</b>
	0.00							0.00	0.00						0.00
2940 <b>Finanzpolitische Reserve</b>	0.00									0.00	0.00				<b>0.00</b>
2950 <b>Aufwertungsreserve*</b>															<b>0.00</b>
Aufwertungsreserve VV Wasserversorgung	0.00														0.00
Aufwertungsreserve VV Elektrizitätsversorgung	0.00														0.00
Aufwertungsreserve VV Gasversorgung	0.00														0.00
2960 <b>Neubewertungsreserve FV</b>	0.00														<b>0.00</b>
2961 <b>Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten</b>	0.00											0.00			<b>0.00</b>
2990 <b>Jahresergebnis</b>	0.00												0.00	0.00	<b>0.00</b>
2999 <b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	3'000'000.00														<b>3'000'000.00</b>
<b>Total</b>	<b>68'648'378.99</b>	<b>1'660'790.20</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>70'309'169.19</b>

\* Per 31.12.2019 werden die Wertänderungen aufgrund der Neubewertungen wie folgt aufgelöst (§ 179 Abs. 3 GG):

- Die Aufwertungsreserve der einzelnen Eigenwirtschaftsbetriebe werden dem entsprechenden Spezialfinanzierungskonto des Eigenwirtschaftsbetriebs zugewiesen.

# Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

# Erfolgsrechnung

## Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

8

Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2020	Budget 2020	Differenz	
8711.3300.00	1'957'312.53	1'787'670.00	169'642.53	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement
8711.3510.00	502'666.38	664'864.00	-162'197.62	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement

## Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	6'766.28	6'766.28	6'500.00	6'500.00	11'379.27	11'379.27
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'625'529.99	1'625'529.99	1'625'479.00	1'625'479.00	1'546'699.39	1'546'699.39
8	Volkswirtschaft	3'879'362.86	3'879'362.86	3'868'484.00	3'868'484.00	3'629'623.28	3'629'623.28
9	Finanzen und Steuern	204'631.71	204'631.71	201'690.00	201'690.00	182'313.32	182'313.32
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>		<b>5'716'290.84</b>	<b>5'716'290.84</b>	<b>5'702'153.00</b>	<b>5'702'153.00</b>	<b>5'370'015.26</b>	<b>5'370'015.26</b>
<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Total</b>		<b>5'716'290.84</b>	<b>5'716'290.84</b>	<b>5'702'153.00</b>	<b>5'702'153.00</b>	<b>5'370'015.26</b>	<b>5'370'015.26</b>

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis	6'766.28	6'766.28 0.00	6'500.00	6'500.00 0.00	11'379.27	11'379.27 0.00
0110	Legislative Nettoergebnis	6'766.28	6'766.28 0.00	6'500.00	6'500.00 0.00	11'379.27	11'379.27 0.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'016.28		1'000.00		599.28	
3132.00	Buchprüfungskosten	5'750.00		5'500.00		10'779.99	
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'766.28		6'500.00		11'379.27
7	Wasserversorgung Nettoergebnis	1'625'529.99	1'625'529.99 0.00	1'625'479.00	1'625'479.00 0.00	1'546'699.39	1'546'699.39 0.00
7101	Wasserversorgung Nettoergebnis	1'625'529.99	1'625'529.99 0.00	1'625'479.00	1'625'479.00 0.00	1'546'699.39	1'546'699.39 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	2'970.00		3'500.00		3'190.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	261.80		1'200.00		1'319.68	
3134.00	Sachversicherungsprämien	12'327.26		10'400.00		12'882.95	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	501.60		0.00		501.60	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	787'162.75		746'944.00		827'513.52	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	627'847.07		668'235.00		518'613.52	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Zollikon	36'300.00		36'300.00		33'000.00	
3612.00	Beiträge an Gemeinde Zollikon	138'210.99		138'200.00		127'050.39	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	17'159.94		17'200.00		17'159.94	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'488.58		1'400.00		2'503.44	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	1'300.00		2'100.00		2'964.35	
4120.00	Abgabe von Betriebsgesellschaft		136'010.99		136'000.00		124'850.39
4470.00	Pachtzinsen		1'463'779.00		1'463'779.00		1'396'109.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		25'740.00		25'700.00		25'740.00

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	3'879'362.86	3'879'362.86	3'868'484.00	3'868'484.00	3'629'623.28	3'629'623.28
			0.00		0.00		0.00
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	2'869'353.23	2'869'353.23	2'872'524.00	2'872'524.00	2'639'328.68	2'639'328.68
			0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	8'910.00		10'600.00		9'570.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	785.41		3'600.00		3'959.02	
3134.00	Sachversicherungsprämien	16'619.23		18'700.00		17'946.41	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	1'504.80		0.00		1'504.80	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	1'957'312.53		1'787'670.00		1'957'613.92	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	502'666.38		664'864.00		269'187.79	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Zollikon	108'900.00		108'900.00		99'000.00	
3612.00	Beiträge an Gemeinde Zollikon	213'009.23		216'100.00		213'300.68	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	51'479.90		51'400.00		51'479.90	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	4'465.75		4'300.00		7'510.32	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	3'700.00		6'390.00		8'255.84	
4120.00	Abgabe von Betriebsgesellschaft		206'409.23		209'500.00		206'700.68
4470.00	Pachtzinsen		2'582'724.00		2'582'724.00		2'352'408.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		80'220.00		80'300.00		80'220.00
8721	Gasversorgung Nettoergebnis	1'010'009.63	1'010'009.63	995'960.00	995'960.00	990'294.60	990'294.60
			0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	1'620.00		1'900.00		1'740.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	142.80		700.00		660.82	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'608.01		2'900.00		2'842.04	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	273.60		0.00		273.60	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	370'038.63		405'205.00		368'314.24	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	530'276.75		485'355.00		513'131.07	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Zollikon	19'800.00		19'800.00		18'000.00	
3612.00	Beiträge an Gemeinde Zollikon	75'077.92		68'700.00		74'071.40	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	9'359.97		9'400.00		9'359.99	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	811.95		800.00		1'365.51	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	0.00		1'200.00		535.93	
4120.00	Abgabe von Betriebsgesellschaft		73'877.92		67'500.00		72'871.40
4470.00	Pachtzinsen		842'460.00		842'460.00		852'826.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		93'671.71		86'000.00		64'597.20

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	Finanzen und Steuern Nettoergebnis	204'631.71	204'631.71	201'690.00	201'690.00	182'313.32	182'313.32
			0.00		0.00		0.00
9610	Zinsen Nettoergebnis	204'631.71	204'631.71	201'690.00	201'690.00	182'313.32	182'313.32
			0.00		0.00		0.00
3401.00	Zinsen auf kurz- und langfristige Verbindlichkeiten	5'000.00		9'690.00		11'756.12	
3980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)	199'631.71		192'000.00		170'557.20	
4463.00	Beteiligungserträge von öffentlichen Unternehmen		199'631.71		192'000.00		170'557.20
4940.00	Interne Verrechnung von Passivzinsen		5'000.00		9'690.00		11'756.12
9999	Abschluss Nettoergebnis	5'716'290.84	5'716'290.84	5'702'153.00	5'702'153.00	5'370'015.26	5'370'015.26
			0.00		0.00		0.00
9000.00	Ertragsüberschuss	0.00		0.00		0.00	
9001.00	Aufwandüberschuss		0.00		0.00		0.00



# Investitionsrechnung

---

## Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

---

### 8

Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2020	Budget 2020	Differenz	
8711.5090.02	2'017'126.93	2'175'000.00	-157'873.07	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'739'642.18	320'137.00	1'660'000.00	300'000.00	1'451'610.81	134'799.07
8	Volkswirtschaft	2'244'147.94	147'000.00	2'400'000.00	150'000.00	2'275'843.96	48'000.00
<b>Total Ausgaben / Einnahmen</b>		<b>3'983'790.12</b>	<b>467'137.00</b>	<b>4'060'000.00</b>	<b>450'000.00</b>	<b>3'727'454.77</b>	<b>182'799.07</b>
<b>Nettoinvestitionen / Einnahmenüberschuss</b>			<b>3'516'653.12</b>		<b>3'610'000.00</b>		<b>3'544'655.70</b>
<b>Total</b>		<b>3'983'790.12</b>	<b>3'983'790.12</b>	<b>4'060'000.00</b>	<b>4'060'000.00</b>	<b>3'727'454.77</b>	<b>3'727'454.77</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	1'739'642.18	320'137.00 1'419'505.18	1'660'000.00	300'000.00 1'360'000.00	1'451'610.81	134'799.07 1'316'811.74
7101	Wasserversorgung Nettoergebnis	1'739'642.18	320'137.00 1'419'505.18	1'660'000.00	300'000.00 1'360'000.00	1'451'610.81	134'799.07 1'316'811.74
5090.01	Sachanlagen Wasserversorgung	1'739'642.18		1'660'000.00		1'451'610.81	
6310.01	Staatsbeitrag GVZ		0.00		0.00		12'999.07
6370.01	Anschlussgebühren Wasserversorgung		320'137.00		300'000.00		121'800.00
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	2'244'147.94	147'000.00 2'097'147.94	2'400'000.00	150'000.00 2'250'000.00	2'275'843.96	48'000.00 2'227'843.96
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	2'017'126.93	147'000.00 1'870'126.93	2'175'000.00	150'000.00 2'025'000.00	1'815'254.56	48'000.00 1'767'254.56
5090.02	Sachanlagen Elektrizitätsversorgung	2'017'126.93		2'175'000.00		1'815'254.56	
6370.02	Anschlussgebühren Elektrizitätsversorgung		147'000.00		150'000.00		48'000.00
8721	Gasversorgung Nettoergebnis	227'021.01	0.00 227'021.01	225'000.00	0.00 225'000.00	460'589.40	0.00 460'589.40
5090.03	Sachanlagen Gasversorgung	227'021.01		225'000.00		460'589.40	
9	Finanzen und Steuern Nettoergebnis	0.00	0.00 0.00	0.00	0.00 0.00	0.00	0.00 0.00
9999	Abschluss Nettoergebnis	3'983'790.12	467'137.00 3'516'653.12	4'060'000.00	450'000.00 3'610'000.00	3'727'454.77	182'799.07 3'544'655.70
5900.00	Passivierung Einnahmen	467'137.00		450'000.00		182'799.07	
6900.00	Aktivierung Ausgaben		3'983'790.12		4'060'000.00		3'727'454.77

## Bilanz

Aktiven		01.01.2020	31.12.2020
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>71'370'303.83</b>	<b>72'574'657.07</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>3'032'015.96</b>	<b>3'834'229.99</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	58'870.87	64'316.80
1001.00	Postcheck	58'870.87	64'316.80
101	Forderungen	2'973'145.09	3'769'913.19
1010.10	Forderungen Verrechnungssteuer	50'400.00	58'800.00
1011.20	Kontokorrent Werke am Zürichsee AG	2'922'745.09	3'711'113.19
1019.20	MWST Vorsteuerguthaben	0.00	0.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>68'338'287.87</b>	<b>68'740'427.08</b>
140	Sachanlagen VV	63'849'287.87	64'251'427.08
1403.10	Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	76'584'436.77	79'267'965.84
1403.19	WB Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-29'267'584.38	-31'039'547.43
1404.10	Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	34'054'627.85	34'665'990.19
1404.19	WB Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-19'818'387.31	-20'646'352.89
1406.10	Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	11'231'876.02	11'453'637.73
1406.19	WB Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	-8'935'681.08	-9'450'266.36
145	Beteiligungen	4'489'000.00	4'489'000.00
1454.00	Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	4'485'000.00	4'485'000.00
1454.09	WB Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	0.00	0.00
1454.10	Beteiligung an Erdgas Regio AG	4'455.00	4'455.00
1454.19	WB Beteiligung an Erdgas Regio	-455.00	-455.00

## Bilanz

Passiven		01.01.2020	31.12.2020
----------	--	------------	------------

<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>71'370'303.83</b>	<b>72'574'657.07</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>2'721'924.84</b>	<b>2'265'487.88</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	66'924.84	98'737.88
2002.28	MWST Abrechnungskonto	66'924.84	98'737.88
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000.00	500'000.00
2011.00	Kurzfristige Darlehen Gemeinde Zollikon	500'000.00	500'000.00
2011.01	Kurzfristige Darlehen Gemeinde Zollikon (PK)	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	155'000.00	166'750.00
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'000.00	1'750.00
2043.00	Passive RA Transfers der Erfolgsrechnung	150'000.00	165'000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'000'000.00	1'500'000.00
2064.00	Langfristige Darlehen Gemeinde Zollikon	2'000'000.00	1'500'000.00
2064.01	Langfristige Darlehen Gemeinde Zollikon (PK)	0.00	0.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>68'648'378.99</b>	<b>70'309'169.19</b>
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	65'648'378.99	67'309'169.19
2900.10	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	19'495'083.38	20'122'930.45
2900.40	Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	30'103'118.63	30'605'785.01
2900.50	Spezialfinanzierung Gasversorgung	16'050'176.98	16'580'453.73
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
2950.10	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Wasserversorgung	0.00	0.00
2950.40	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Elektrizitätsversorgung	0.00	0.00
2950.50	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Gasversorgung	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'000'000.00	3'000'000.00
2990.00	Jahresergebnis	0.00	0.00
2999.00	Dotationskapital	3'000'000.00	3'000'000.00