



An die Anwohnerinnen und Anwohner  
der Sägegasse 8-12, Bahnhofstrasse 26-41  
und Goldhaldenstrasse 8+10 und 18 in Zollikon

27. November 2024

Vorinformation Sanierung Sägegasse, Abschnitt Bahnhofstrasse bis Goldhaldenstrasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Aufgrund des allgemein Zustandes der Strasse und des nötigen Ausbau der öffentlichen Kanalisation und Werkleitungen im Gebiet planen die Gemeinde Zollikon und die Werke am Zürichsee AG, die Sägegasse im Abschnitt Bahnhofstrasse bis Goldhaldenstrasse zu sanieren. Die Bauarbeiten beginnen am 13. Januar 2025 und dauern voraussichtlich bis August 2025. (siehe Plan auf der Rückseite).

Folgender Bauablauf ist vorgesehen: Das Bauprogramm ist wie folgt vorgesehen:

Etappe 1	Kanalisations/- Werkleitungsarbeiten	Januar – Mai 2025
Etappe 2	Strassenbauarbeiten	Juni – August 2025
Etappe 3	Deckbelag und Fertigstellungsarbeiten	Sommer 2026

#### **Verkehrsbeschränkung:**

Für einen reibungslosen und zügigen Ablauf für die Bauarbeiten wird der Verkehr auf der Bahnhofstrasse im Einbahnregime mittels Lichtsignalanlage geführt. Bitte achten Sie auf die jeweilige Verkehrsführung.

Im unteren Projektabschnitt (Bahnhofstr. – Bahnhofstr.) wird die Durchfahrt während der Baustelle gesperrt. Für Fussgänger sind keine Verkehrsbeschränkungen zu erwarten.

Im oberen Projektabschnitt (Bahnhofstrasse – Goldhaldenstrasse) wird der Anliegerverkehr so lange als möglich gewährleistet. Jedoch ist mit Wartezeiten (10-15 Minuten) und Behinderungen während den Kanalisations- und Werkleitungsarbeiten zu rechnen. Über nötige Sperrungen während den Strassenbauarbeiten werden Sie frühzeitig von uns informiert. Die Anwohner die nicht zu Ihrer Liegenschaft zufahren können, können bei der Gemeindepolizei Zollikon, Bergstrasse 10, 8702 Zollikon eine Parkkarte beziehen (Februar bis August). Wir bitten Sie, während der Sperrung Ihr Fahrzeug ausserhalb der Baustelle auf den öffentlich weiss markierten Parkplätzen abzustellen. Wenn die Zufahrt für den Kehrwagen zu Ihrer Liegenschaft zwischenzeitlich nicht gewährleistet werden kann, wird die Bauunternehmung den Kehr/Grüngut zum nächst möglichen Abholstandort transportieren.

Die Werke am Zürichsee AG werden die Verlegung der Wasserleitungen durchführen. Um einen reibungslosen Bauablauf zu gewährleisten ist es evtl. nötig, Ihre Liegenschaft während der Bauzeit provisorisch via Gartenhahn mit Trinkwasser zu versorgen. Um an Ihrer Wasserinstallation (Wasser-Propositorium) Arbeiten vorzunehmen, benötigen wir den Zutritt zu Ihrer Liegenschaft. Die ausführenden Monteure werden bei Bedarf entsprechend auf Sie zukommen. Bei Liegenschaften die keinen neuen Wasseranschluss bestellt haben werden die bestehenden Hauszuleitungen zu Lasten der Werke am Zürichsee AG kurz über die Grenzen (ca.1.00m) bis in Ihr Grundstück ersetzt und dort an die vorhandenen Leitungen angeschlossen. Dafür werden wir auf Ihrem Grundstück grenznah je nach Gegebenheiten ein Werkloch ausheben müssen.

Zusammen mit der beauftragten Bauunternehmung sind wir bestrebt, die unvermeidlichen Störungen so gering wie möglich zu halten. Für Ihr Verständnis bedanken wir uns im Voraus. Für weitere Auskünfte stehen Ihnen die Bauleitung Holinger AG, Fernando Vélez Tel. 044 914 22 46, die Bauabteilung Zollikon, Tel. 044 395 34 00, oder die Werke am Zürichsee AG, Tel. 043 222 32 32 zur Verfügung.

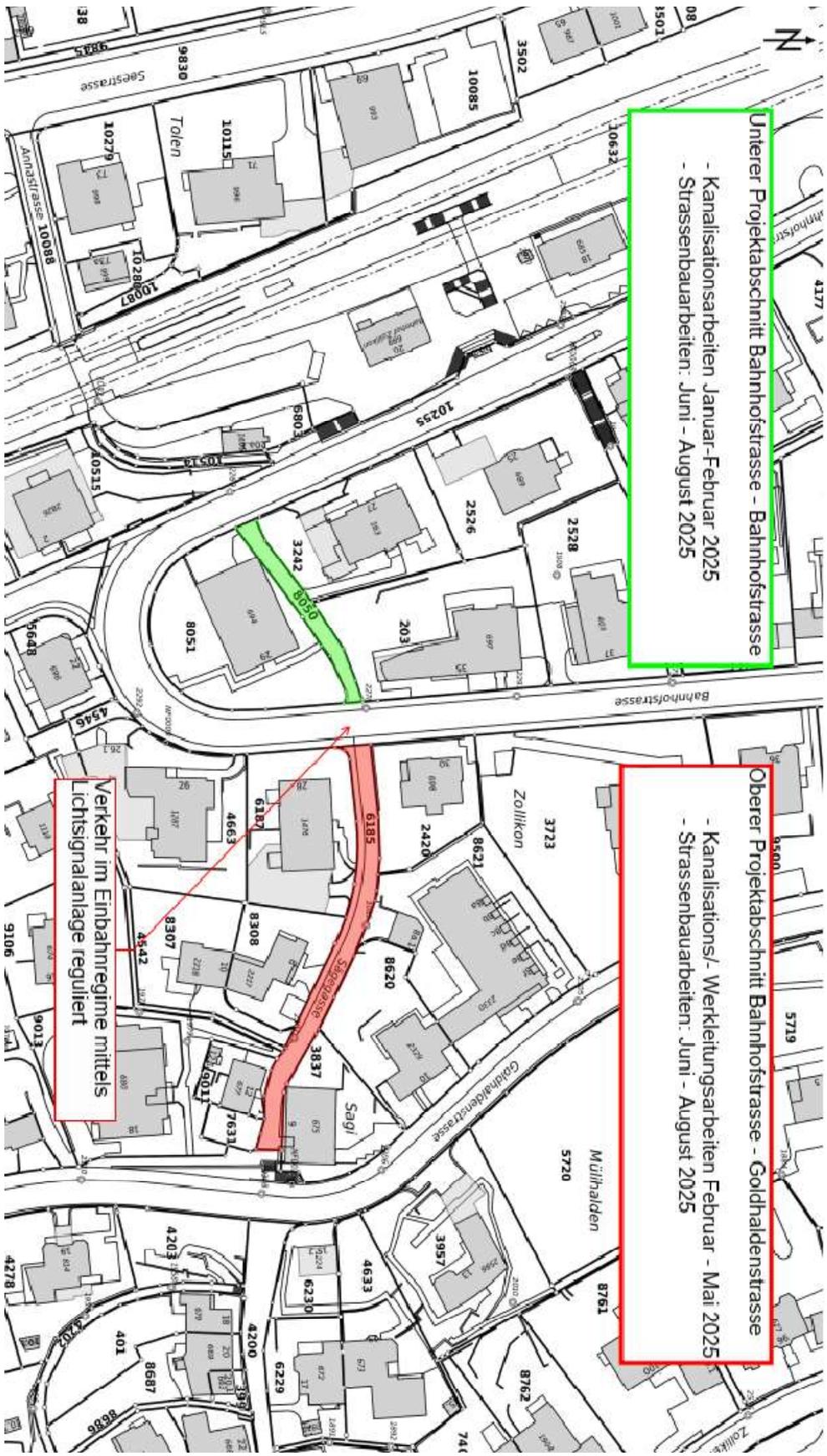
Freundliche Grüsse

Bauabteilung Zollikon

Peter Stucki, Gemeindeingenieur

Holinger AG

Fernando Vélez, Bauleitung



**Unterer Projektabschnitt Bahnhofstrasse - Bahnhofstrasse**

- Kanalisationsarbeiten Januar-Februar 2025
- Strassenbauarbeiten: Juni - August 2025

**Oberer Projektabschnitt Bahnhofstrasse - Goldhaldenstrasse**

- Kanalisations-/ Werkleistungsarbeiten Februar - Mai 2025
- Strassenbauarbeiten: Juni - August 2025

Verkehr im Einbahnregime mittels Lichtsignalanlage reguliert